

MEGÁLLAPODÁS

A Napvirág Idősek Otthona Nonprofit Kft. fenntartásában lévő Napvirág Idősek Otthona 2011 Budakalász, Klisovác u. 19. adószám: 14793305-1-13, cégjegyzékszám: 13-09-129358, ágazati azonosító: S0033278, intézmény képviselője: Lipterné Bierbaum Erika intézményvezető (továbbiakban: **Ellátó**) és

az ellátást igénybe vevő (továbbiakban: **Ellátott**)

Neve:
Születési neve:
Állampolgársága:
Születési helye, időpontja:
Anyja neve:
Személyi igazolvány száma:
Lakcíme:
TAJ száma:

valamint

az ellátást igénybe vevő legközelebbi hozzátartozója (továbbiakban: **Hozzátartozó**):

Neve:
Rokonsági fok:
Anyja neve:
Születési helye, időpontja:
Személyi igazolvány száma:
Lakcíme:
Telefonszáma:
Egyéb elérhetősége:

között (Ellátó, Ellátott és Hozzátartozó együtt továbbiakban: **Felek**) a szociális igazgatásról és a szociális ellátásokról szóló, többször módosított 1993. évi III. törvény 94/C. §-a alapján (továbbiakban: Szt.) a mai napon, az alábbi Megállapodás jön létre.

1. Felek megállapítják, hogy Ellátott kérelmet nyújtott be a személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátás igénybevételére, melynek alapján az Ellátó a 2011 Budakalász, Klisovác u. 19. szám alatti intézményben

2024. napjától kezdődően határozatlan időre

személyes gondoskodás körébe tartozó szakosított ellátást – ápolást, gondozást – *idősek otthona szolgáltatást* nyújt tartós bentlakásos elhelyezés és ellátás formájában az Ellátott számára. A használat joga nem ruházható át, nem örökölhető és nem örökíthető.

2. Felek megállapítják, hogy az intézmény a(z) számú apartmanjában alapszintű elhelyezést jóval meghaladó minőségű egyszemélyes elhelyezési körülményeket és szolgáltatásokat biztosít az Ellátott részére. A férőhely leírása: az apartman m² alapterületű, bútorozatlan, 1 lakószoba (digitális telefonkészülék, digitális kábel tv és internet elérési lehetőség wifin), 1 fürdőszoba wc-vel és zuhanyzóval.

Ellátó kötelezettséget vállal arra, hogy a mindenkori hatályos ápolást, gondozást nyújtó intézményekre vonatkozó jogszabályoknak és az e Megállapodás elválaszthatatlan mellékletét képező intézményi Házirendnek megfelelő szolgáltatásokat nyújtja. Az intézményi Házirend a teljes körű ellátás, a havonta, illetve az esetenként fizetendő térítési díjak részletes kifejtését tartalmazza.

3. A személyes gondoskodást nyújtó ellátásokért az Ellátott, vagy a térítési díjat megfizető más személy az igénybevétel napjától kezdődően havonként, az adott hónap naptári napjainak (28/29, 30, 31) számával megegyezően, a tárgyhónapot követő hónap 10. napjáig *térítési díjat* köteles fizetni.

4. A Megállapodás megkötésekor **a kötelezett által fizetendő térítési díj 12.500,- Ft/nap.** A fizetendő személyi térítési díj jogszabályi előírásoknak megfelelő, szerződésszerű változásakor az intézményvezető „Értesítést” ad ki az Ellátott és/vagy törvényes képviselője részére. Felek rögzítik, hogy a személyi térítési díj emelése esetén az emelés mértéke évenként a Központi Statisztikai Hivatal által közölt infláció tárgyévét megelőző naptári év 12 havi átlagának kétszeresét nem haladhatja meg.

4.1. A személyi térítési díjfizetési kötelezettséget készpénzben az intézmény pénztárában, vagy az intézmény elszámolási számlájára **(OTP Bank Nyrt. 11703006-20481333-00000000)** átutalva kell teljesíteni. Felek rögzítik, hogy az intézmény elszámolási számlájának változása nem minősül a jelen Megállapodás módosításnak, így ahhoz nem szükséges a Felek közös megegyezése. Az ellátást nyújtó haladéktalanul értesíti az Ellátottat, illetve a térítési díj megfizetését szerződésben vállaló más személyt az intézményi elszámolási számla változásáról. Az elszámolási számla változásáról szóló értesítést követően az Ellátott és/vagy a térítési díj megfizetését külön nyilatkozatban vállaló más személy a térítési díjfizetési kötelezettséget az írásbeli értesítésben szereplő elszámolási számlára köteles teljesíteni. A személyi térítési díj összegéről az intézmény havonta elektronikus számlát állít ki és küldi meg a számlafizető részére.

Ha az Ellátott a bentlakásos intézményi ellátást a hónap nem mindegyik napján veszi igénybe, a távolléti napok számára csökkentett összegű térítési díjat fizet. Távollétnek minősül az a gondozási nap, melyen az ellátott nem tartózkodik az intézményben. A távolléti napok naptári éves szinten **összesítésre kerülnek.** Az Ellátott a **62 napot meg nem haladó** távolléte idejére a megállapított **személyi térítési díj 20%-át** köteles megfizetni.

Az Ellátott **62 napot meghaladó** távolléte idejére:

- a) egészségügyi intézményben történő kezelésének tartamára a megállapított személyi térítési díj 40%-át,
- b) az a) pont alá nem tartozó minden egyéb esetben a megállapított személyi térítési díj 60%-át köteles megfizetni.

4.2. Abban a nem kívánt esetben, ha a térítési díj megfizetésére kötelezett fizetési kötelezettségének nem, vagy nem határidőben tesz eleget, az intézmény Fenntartója 15 napos határidő megjelölésével írásban felszólítja az elmaradt térítési díj befizetésére. A késedelmes napok számára a Ptk. szerinti késedelmi kamat kerül felszámolásra. Ha három hónapon át térítési díjtartozás áll fenn, a fizetésre kötelezett írásbeli tájékoztatást kap a Megállapodás felmondásáról, annak kezdő időpontjáról. Az előírt és a befolyt személyi térítési díj különbözetét az intézmény Fenntartója nyilvántartja, a jogos követelés megtérülése érdekében a Megállapodás ezen okból történő megszűnése esetén a fizetésre kötelezettel szemben fizetési meghagyás kibocsátását kezdeményezi, illetve az Ellátott halála esetén hagyatéki teherként az eljáró közjegyzőnek bejelenti.

5. Ellátott kijelenti, hogy az intézménybe történő felvételkor Ellátó a Házirend egy példányát (mely tartalmazza a korlátozó intézkedésekre vonatkozó szabályokat is) átadta, Ellátott az abban foglaltakat tudomásul vette és elfogadja.

6. Az Ellátott kijelenti, hogy évente, folyamatosan adatokat szolgáltat Ellátónak az Szt. törvény alapján vezetett nyilvántartásokhoz.

7. Az Ellátott kijelenti, hogy haladéktalanul tájékoztatja az Ellátót a szociális ellátásra való jogosultság feltételeiben, az Ellátott vagy a Hozzá tartozó személyazonosító adataiban beállott változásokról.

8. Az Ellátott kijelenti, hogy haladéktalanul tájékoztatja az Ellátót minden olyan körülményről, illetve változásról, ami az intézményi jogviszony létesítését, fenntartását illetve megszüntetését befolyásolhatja. Ellátott egyúttal kijelenti, hogy az 1. pontban rögzített időponttól kezdődően költségvetési támogatással finanszírozott szociális szolgáltatást - jelen jogviszonnyal párhuzamosan - nem vesz igénybe.

9. A Felek megállapodnak, hogy a férőhely kijelölése és változtatása az intézményvezető feladata. Döntése meghozatala során figyelembe veszi az Ellátott személyiségi jogait, a szakmai team javaslatát,

az intézményben folyó hatékony gondozás-ápolás biztosítását, szem előtt tartja az intézmény működésében történő változásokat és a rendelkezésre álló szabad férőhelyeket. Erre tekintettel Ellátott és Hozzártartozó tudomásul veszi, hogy az Ellátott fizikai- és/vagy mentális állapotában bekövetkező jelentős romlás esetén – melyet az intézmény háziorvosa, illetve egyéb szakorvos állapít meg – az Ellátó jogosult az Ellátottat az intézmény fokozott gondozást biztosító részlegére áthelyezni átmeneti vagy tartós jelleggel, a biztonságos ellátás érdekében. A fokozott gondozást biztosító részlegen az elhelyezési forma kétszemélyes.

10. Ellátott nyilatkozata nagykorú gyermek(ei)ről:

Neve:
Születési neve:
Lakcíme:
Telefonszáma:

Neve:
Születési neve:
Lakcíme:
Telefonszáma:

11. Ellátott nyilatkozata személyes adatok kezeléséről:

2018. május 25-én az Európai Unió (és ezen belül Magyarország) területén az „Általános adatvédelmi rendelet” (GDPR) bevezetésével életbe lépett az új adatvédelmi jogszabály. Jelen Megállapodás aláírásával egyidejűleg Ellátott hozzájárul ahhoz, hogy az intézmény, mint Adatkezelő, kizárólag a jogszabályi előírásokból fakadó hatósági adatszolgáltatás céljából

- a személyes adatait kezelje és feldolgozza;
- az egészségügyi állapotával kapcsolatban a Megállapodásban megjelölt Hozzártartozóját állapota változásáról felvilágosítsa (az otthon kizárólag az Ellátott által megnevezett személyt tájékoztatja, ezzel tiszteletben tartva az önrendelkezési jogát);
- az Ellátott egészségügyi adatait rendelkezési nyilatkozat nélkül csak az ellátásában közvetlenül résztvevő munkatársak, illetve orvosok megismerhessék. Kórházba utalása esetén az egészségügyi dosszié kiadható a mentőtisztnek, kórházi orvosnak, betegszállítónak, az egészségügyi ellátást végző munkatársnak;
- jövedelemmel kapcsolatos adatokat megismerheti a mindenkori intézményvezető, gazdasági ügyintéző, illetve akit az Ellátott írásban megjelöl.

Az intézmény a nyilvántartott személyes adatokról Adatleltárral rendelkezik.

Az intézményi jogviszonyt megalapozó Megállapodás megkötésével az Ellátott hozzájárul az intézmény honlapján, Facebook oldalán történő megjelenítéshez. Ellátó kötelezettséget vállal arra, hogy Ellátott, vagy hozzártartozója erre irányuló kérésére az Ellátotról készült meghatározott felvételt 12 órán belül törli, és ugyanennyi időn belül az intézményi honlapról, Facebook oldalról illetve bármely más feltöltési helyről is törli.

12. Az Ellátott kijelenti és jelen Megállapodás aláírásával igazolja, hogy részletes és pontos tájékoztatást kapott az intézményen belüli mozgás, valamint az intézményből történő eltávozás és visszatérés – az intézmény Házirendjében meghatározott – szabályairól.
13. Az Ellátott és a Hozzártartozója panasszal élhet a jelen Megállapodásban foglalt, az intézmény részéről fennálló kötelezettségek teljesítésével kapcsolatban az intézményi Házirendben szabályozott módon.
14. Az Ellátott és a Hozzártartozó nyilatkozik, hogy Ellátott eltemettetéséről a Hozzártartozó gondoskodik.
15. Felek megállapodnak, hogy az Ellátott korlátozottan jogosult az intézményi élethez szükséges, azzal összefüggő személyes tárgyainak az intézménybe történő bevitelére. Az Ellátott személyes tárgyainak beviteli korlátját, valamint az érték- és vagyonmegőrzés részletes szabályait az intézményi Házirend tartalmazza.

16. Ellátott és Hozzá tartozó tudomásul veszik, hogy kiköltözéskor az intézményi jogviszony megszűnésével egy időben, elhalálozás esetén az azt követő 15 napon belül az Ellátott által használt apartmant köteles a saját használati tárgyaktól kiürítve átadni. Ha a megjelölt Hozzá tartozó az elhunyt intézményben maradt ingóságaiért a hagyatéki végzés jogerőre emelkedését követően nem jelentkezik, az intézményvezető határidő megjelölésével felszólítja annak átvételére. Ha az örökös a kitűzött határidő elteltéig az ingóságot nem szállítja el, az intézmény azt értékesítheti vagy felhasználhatja (Ptk. 5:9-5:12. §-a).
17. Ellátó vállalja, hogy az előre nem látható, rendkívüli helyzetekben is minden elvárhatót megtesz, hogy a jelen Megállapodásból fakadó kötelezettségeit a lehető legjobban teljesítse. Ezen felül Ellátó szavatoal azért, hogy a Szociális és Gyermekvédelmi Főigazgatóság, mint ellátási kötelezettséget teljesítő állami szerv gondoskodik az ellátásban részesülő Ellátott más, azonos színvonalú szolgáltatást nyújtó intézményben történő elhelyezéséről.
18. A Felek kijelentik, hogy a jelen Megállapodásból eredő vitás vagy bizonytalan kérdéseket elsődlegesen békés tárgyalás útján egyezsége törekedve kívánják rendezni.
19. Az intézményi jogviszony megszűnik:
 - a) az intézmény jogutód nélküli megszűnésével;
 - b) az Ellátott halálával;
 - c) a határozott idejű intézményi elhelyezés esetén a megjelölt időtartam lejártával; kivéve, ha az Szt. törvény rendelkezései alapján az elhelyezés időtartamát meghosszabbítják;
 - d) jelen Megállapodás felmondásával, a felmondási idő elteltével, ha az a határozott idő lejárt előtti megszűnéshez vezet.
- 19.1. Felek megállapodnak abban, hogy e Megállapodást Ellátott egyoldalú nyilatkozatával *bármikor*, indoklás nélkül, írásban felmondhatja. Ez esetben az intézményi jogviszony a felmondást követő 3 hónap múlva megszűnik. A felmondási idő elteltéig a Megállapodás érvényben van és a díjfizetési kötelezettség is fennáll. A felmondási idő alatt Felek együttműködnek a megállapodásból eredő jogok és kötelezettségek teljesítése érdekében.
- 19.2. Ellátó az intézményi jogviszony megszüntetését, akkor kezdeményezheti, ha az Ellátott:
 - a) fizikai- és vagy mentális állapotának megváltozása miatt másik típusú intézményben történő elhelyezése indokolt, vagy egészségi- és vagy mentális állapotának nem megfelelő intézményben került elhelyezésre – ebben az esetben a felmondási idő 3 hónap;
 - b) a Házirendet többször, súlyosan megsérti és emiatt az Érdekképviselői Fórum a jogosult áthelyezését vagy a Megállapodása megszüntetését javasolja – ebben az esetben a felmondási idő 30 nap;
 - c) vagy a térítési díjat megfizető más személy a térítési díjfizetési kötelezettségének nem tesz eleget – ebben az esetben a felmondási idő 30 nap.
- 19.3. Rendkívüli esetben a jogviszony megszűnésének időpontja a Felek közös megegyezésén múlik.
- 19.4. Az intézményi jogviszony megszűnése esetén a Fenntartó értesíti az Ellátottat, illetve törvényes képviselőjét:
 - a) a személyes használati tárgyak és megőrzésre átvett értékek, vagyontárgyak elvitelének határidejéről, rendjéről és feltételeiről;
 - b) az esedékes, illetve hátralékos térítési díj befizetési kötelezettségéről;
 - c) az intézménynek az Ellátottal szembeni esetleg fennálló egyéb követeléséről, kárigényéről, azok javasolt rendezési módjáról.
- 19.5. **Az intézményi jogviszony megszűnésének napján** az Ellátott köteles az általa használt apartmant és annak berendezését használatra alkalmas állapotban átadni az intézmény Fenntartójának vagy az általa megbízott személynek.
- 19.6. Az intézményi jogviszony megszűnéskor a **Felek elszámolnak** egymással, mely kiterjed:
 - a) az esedékes térítési díjra, egyéni gyógyszerkölsége, valamint ezek esetleges hátralékaira,

- b) az intézmény tárgyi eszközeiben – szándékosan vagy gondatlanságból – okozott károokra, valamint az elszámolási kötelezettséggel átvett eszközökre, ezek esetleges hiányaira,
 c) továbbá minden olyan dologra, mely az intézményi jogviszony megszűnéséhez okszerűen kapcsolódik.

Nem képezi az elszámolás tárgyát a használatra átvett eszközök, berendezési tárgyak rendeltetésszerű használatával együtt járó amortizációja, a lakrész újra festésének, a rendeltetésszerű használatából adódó szükséges javítás elvégzésének költsége, valamint az intézményi jogviszony megszűnéséhez kapcsolódó adminisztrációs költség. Ellátó ezzel kapcsolatban igényt nem érvényesíthet.

- 19.7. Jelen Megállapodás módosítására **a Felek közös megegyezése** alapján kerülhet sor. Abban az esetben, ha a Megállapodás tartalmát meghatározó jogszabályok módosulnak, Felek kijelentik, hogy a Megállapodást a jogszabályi változásoknak megfelelően módosítják.
- 19.8. Amennyiben jelen Megállapodás Ellátó általi felmondásának jogszerűségét az Ellátott, vagy törvényes képviselője, a térítési díjat megfizető személy, illetőleg az intézmény Fenntartója vitatja, kérheti a bíróságtól a Megállapodás jogellenes felmondásának megállapítását. Ebben az esetben az ellátást változatlan feltételek mellett a Megállapodás szerinti időtartamban mindaddig biztosítani kell, amíg a Fenntartó nem dönt, illetve a bíróság jogerős határozatot nem hoz.
20. A Felek kijelentik, hogy a jelen Megállapodásban feltüntetett valamennyi adat a valóságnak megfelel.
- 20.1. Jelen Megállapodásban nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyv, továbbá a szociális ellátásokra vonatkozó, mindenkor hatályos jogszabályok rendelkezései az irányadóak.
- 20.2. Jelen Megállapodás 5, azaz öt számozott oldalból áll és 2 db, egymással szó szerint megegyező eredeti példányban készült.
- 20.3. Jelen Megállapodás a Felek elolvasás és közös értelmezést követően, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag írták alá.

Kelt: Budakalász, 2024. ...

.....
 Lipterné Bierbaum Erika
 Napvirág Idősek Otthona
 intézményvezető

.....
Ellátott

Hozzá tartozó

.....
 törvényes képviselő

Tanúk:

Tanú neve: Tanú neve:

Lakcíme: Lakcíme:

Szig. száma: Szig. száma:

aláírás

aláírás

NYILATKOZAT
térítési díj megfizetésének vállalásáról

A szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 117/B. § (1) bekezdése alapján alulírott nyilatkozom, hogy a fenntartó által aktuálisan, a jogszabályi előírások alapján megállapított mindenkori intézményi térítési díjjal azonos személyi térítési díj megfizetését a mai naptól három év időtartamra, de legfeljebb a Megállapodás fennállásának ideje alatt vállalom.

Ellátott: _____

Nyilatkozattevő:
(Ellátott/Hozzá tartozó/Törvényes képviselő)*

Születési hely, idő: _____

Anyja neve: _____

Kelt: Budakalász, 2024.

(Ellátott/Hozzá tartozó/Törvényes képviselő)*
aláírása

Tanúk:

Tanú neve: Tanú neve:

Lakcíme: Lakcíme:

Szig. száma: Szig. száma:

aláírás

aláírás

1 példányt átvettem:

**megfelelő aláhúzendó!*